

GZDiZ.ZD.6320.946.3.2022.KZ.4423, 4470, 4639

Gdańsk, dnia 23.08.2022 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz w związku z art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.08.2022 r. oraz uzupełnionego w dniu 08.08.2022 r. i 18.08.2022 r., o brakujące dokumenty, strony tj. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Panią Natalię Kałużną, ul. Siewna 2A, 81-574 Gdynia, o zmianę w zakresie załącznika graficznego decyzji nr **GZDiZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078 z dnia 31.08.2021 r.**, zezwalającej na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej w pasach drogowych ul. Rakoczego i ul. Bulońskiej w Gdańsku,

### zmienia się za zgodą strony

**decyzję nr GZDiZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078 z dnia 31.08.2021 r. zezwalającą na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Rakoczego: działki drogowe nr 370/2 i 394/1 obręb 53 i 71/3 obręb 52 oraz w pasie drogowym ul. Bulońskiej: działki drogowe nr 92, 71/1 i obręb 52 w Gdańsku przebudowywanej sieci ciepłowniczej w Gdańsku, tj. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,**

w następujący sposób:

1. Zmianie ulega trasa sieci ciepłowniczej w pasie drogowym ul. Rakoczego, na odcinku od punktu 4 do punktu 5a, według szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
2. Pozostałe warunki decyzji nr GZDiZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078 z dnia 31.08.2021 r., wraz z załącznikiem graficznym, pozostają bez zmian.

Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

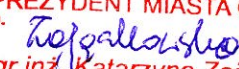
## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Odwołanie należy kierować pod adres: **Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.   
mgr inż. Katarzyna Zajączkowska  
SPECJALISTA DS. UZGODNIEŃ  
GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,

# PROJEKT

TEMAT:      Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie  
                 ul. Rakoczego w Gdańsku. Odc 4-5a wraz z demontażem  
                 istniejącej sieci kanałowej.

STADIUM:                      Budowlany

MIEJSCOWOŚĆ:              Gdańsk

DATA WYKONANIA:        08.2022r.

INWESTOR :                  Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki  
                 Ciepłej Spółka z o.o.

ADRES:                        80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B

PROJEKTANT	mgr inż. Katarzyna Klimowicz upr. Nr POM/IS/0115/05 Specjalność : instalacyjna <i>KKlimowicz</i> Zakres opracowania: sieć c.o.
OPRACOWAŁ	mgr inż. Natalia Kałużna <i>NK</i>

# ZAWARTOŚĆ TECZKI

## I. STRONA TYTUŁOWA

## II. OPIS TECHNICZNY

### 1. ZAKRES OPRACOWANIA

### 2. DANE OGÓLNE

### 3. FUNKCJA I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

### 4. ZAPOTRZEBOWANIE.

### 5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI.

### 6. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

### 7. OPIS ROZWIĄZAŃ.

## III. TRASA CIEPŁOCIĄGU



# OPIS TECHNICZNY

## 1. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem projektu jest budowa przyłącza ciepłowniczego. Wykaz działek, przez które przebiega inwestycja:

L.p.	Obręb	Nr działki	Właściciel	Adres
1	0052	71/3	Wł. Skarb Państwa	-

## 2. DANE OGÓLNE

Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o 80-435 Gdańsk ul. Biała 1B
Wykonawca	- Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w pracach ciepłowniczych. Wykonawcę wskaże Inwestor.
Biuro Projektów	- Biuro Projektów i Inwestycji „Projmed” 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2A
Realizacja	- Przewidywany termin budowy – 05-08.2022r.

## 3. FUNKCJA I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Budowa ciepłociągu preizolowanego 2xDN500/630 - uzbrojenie podziemne.  
Demontaż istniejącej sieci wraz z betonowym kanałem.

## 4. ZAPOTRZEBOWANIE.

Budowa ciepłociągu nie wymaga zaopatrzenia w wodę, energię, gaz, itp.

## 5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI.

Projektowany ciepłociąg układany będzie na całej trasie w ziemi. Przebiegać będzie częściowo po śladzie istniejącej sieci i kanału.

**Stara sieć ciepłownicza wraz z betonowym kanałem podlegają usunięciu z ziemi.**

**Odcinek istniejącej sieci przy granicy pasa drogowego ul. Rakoczego zostanie unieczynniony (zaznaczone na niebiesko X-X-X). Kanał wraz z rurami pozostanie w ziemi.**

## 6. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nie naruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego trawników itp.) oraz z obowiązującymi przepisami BHP.

Prace w obrębie drzew należy wykonywać ręcznie bez przecinania korzeni. Na czas prowadzenia robót odkryte korzenie należy zabezpieczyć matami.



Ośłony przypniowe wykonać za pomocą deskowania i ośłony z maty słomianej bądź juty na wysokość nie mniej niż 150 cm, dolna część desek powinna opierać się na podłożu a oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm - minimum 3 razy.

W zasięgu rzutów koron drzew nie dopuszcza się składowania ziemi, materiałów, pracy maszyn roboczych oraz przemieszczania się i postoju pojazdów budowlanych.

## 7. OPIS ROZWIĄZAŃ.

Ciepłociąg ułożony będzie w ziemi w technologii preizolowanej na głębokości ok. 0,8m - 3 m. Prowadzenie robót przewidziano w wykopie otwartym wykonywanym ręcznie lub mechanicznie. Przewody układane będą na podsypce o grubości 10 cm i w obsypce sięgającej co najmniej 10 cm powyżej górnej krawędzi płaszcza. Materiał podsypki i obsypki będzie zgodny z wymaganiami producenta. Minimalne przykrycie przewodów wynosi 50 cm. Nad przewodami ułożona będzie taśma ostrzegawcza. Pozostała część wykopu uzupełniona będzie gruntem rodzimym. Obsypka piaskowa zagęszczona będzie ręcznie a pozostała część wypełniona mechanicznie.

Ciepłociąg wykonany w technologii preizolowanej nie wymaga urządzeń ochrony przez prądami błądzącymi.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z projektowanym ciepłociągiem istniejące sieci teletechniczne zostaną zabezpieczone za pomocą dwudzielnych rur osłonowych.

W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z kablami energetycznymi dodatkowo będą zastosowane rury dwudzielne AROT A 110PS na kable energetyczne nn lub AROT A 160PS na kable energetyczne WN i SN.

Teren po wykonaniu budowy zostanie doprowadzony do stanu poprzedniego.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1: 500

Obiekt: Gdańsk ul. Rakoczego

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101  
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0052; 0053;  
Nr sekcji: 5.221.25.24; 4.14.2;  
Nr zgłoszenia roboty kpr: WG-III.66401.2543.2021  
Działka: 0052/1/3 i inne  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6  
Geodezyjny układ odniesienia: Krasnodar B6 bis  
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał  
osoby reprezentujące ten podmiot:

Biurowo Projektów i Inwestycji  
"PROJMED" Biłkowska Hirscha  
ul. Słowiańska 2  
80-033 Gdańsk, tel. 66 761 07 00  
mgr inż. Marek Tyszkiewicz  
Uprawnienia zawodowe nr 22180

— Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji  
Mapa aktualna na dzień 08.06.2021r.  
— Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

Treść mapy zawiera dane (jeżeli istnieją) z bazy  
RKSPUT-Gdańsk według stanu na dzień 01.06.2021r.

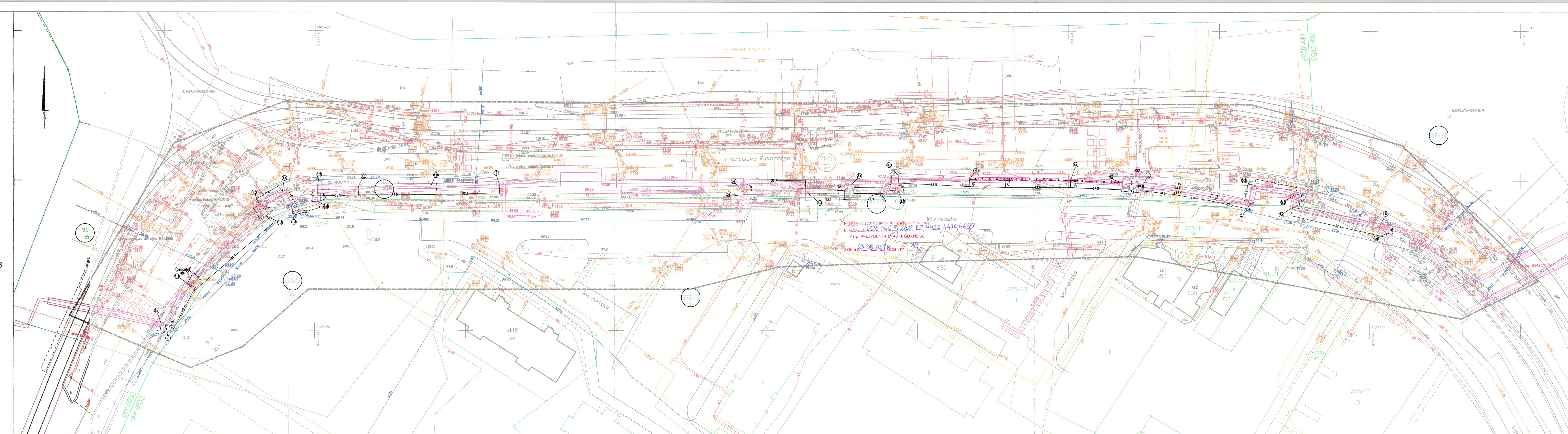
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.  
Mapę wykonano bez ustaleń oraz badania stanu prawnego granic działek.  
Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dn. 08.06.2021r. wyk. M.Tyszkiewicz

2021-06-08

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac  
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisać  
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem  
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ prowadzący państwowy zespół geodezyjny i kartograficzny	Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Geodezji ul. Lastada 2 80-880 Gdańsk
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych/kartograficznych	WG-III.66401.2543.2021
Wykonawca prac geodezyjnych	Biurowo Projektów i Inwestycji "PROJMED" Biłkowska Hirscha ul. Słowiańska 2 80-033 Gdańsk, tel. 66 761 07 00
Nr oraz data uzyskania pozytywnego protokołu weryfikacji operacji	WG-III.66401.2543.2021.24266 z dnia 16.06.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Marek Tyszkiewicz 22180



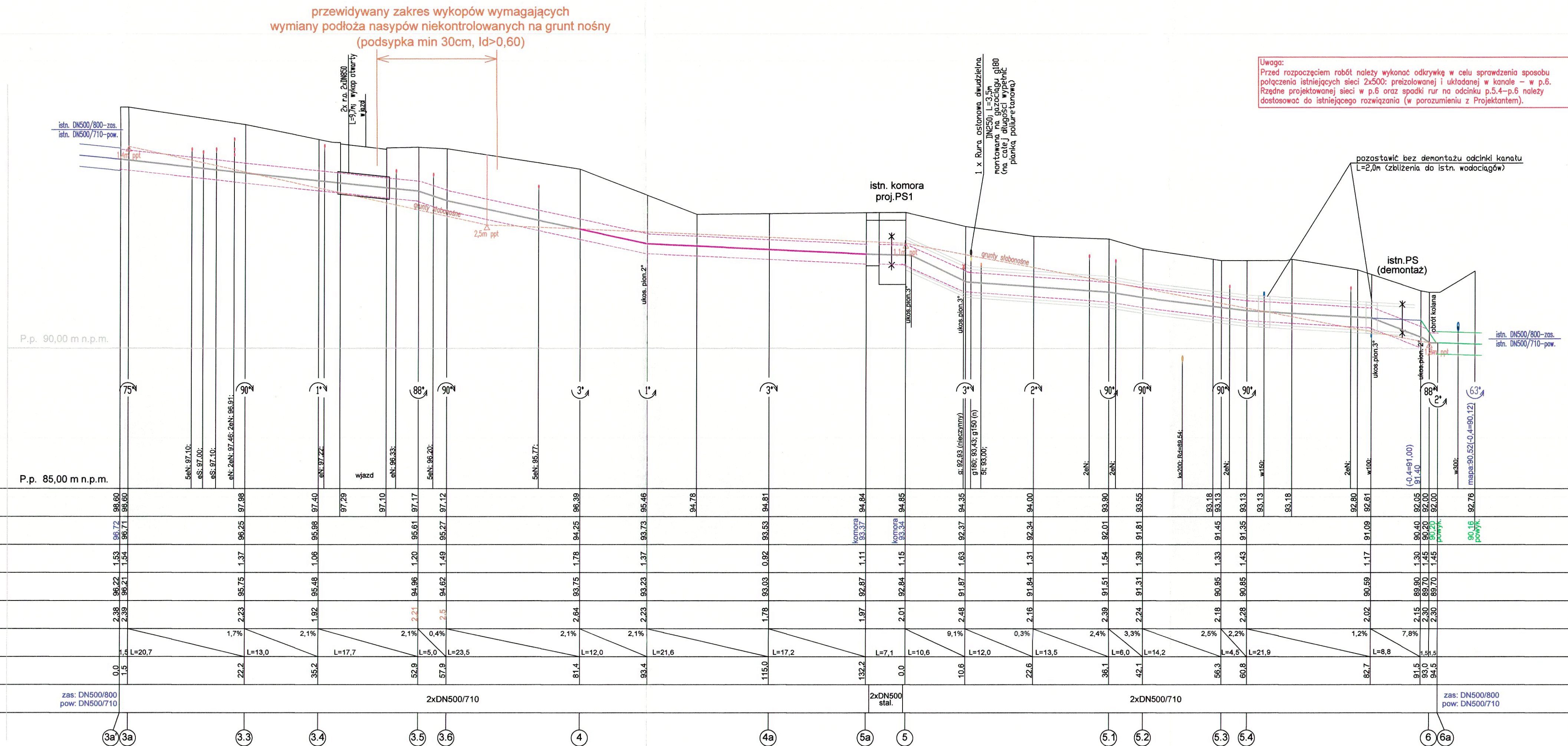
UWAGA :  
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącymi  
i projektowanymi kablami energetycznymi należy  
bezwzględnie zastosować zabezpieczenie:  
- na kabie niskiego napięcia rury dwudzielne 110 PS,  
- na kabie średniego napięcia rury dwudzielne 160  
Na skrzyżowaniach i zbliżeniach sieć OPL, Netia,  
UPC, TASK oraz innych operatorów **bezwzględnie**  
zabezpieczyć przy użyciu rur osłonowych.  
W przypadku kanalizacji wielootworowej zastosować  
zabezpieczenia przed uszkodzeniem kanalizacji  
oraz obсыпaniem się gruntu.

"Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych"











LEGENDA:  
- - - - - Os projektowanego ciepłociągu 2xDN500  
- - - - - Os proj. ciepłociągu Decyzja nr GZDZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078  
x x x Demontaż istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN500  
○ Oznaczenie działki, której dotyczy wniosek  
○ Oznaczenie działek, na których zlokalizowana jest inwestycja

Projektant: mgr inż. Katarzyna Klimowicz		Podpis: <i>Klimowicz</i>		Nr uprawnień, specjalność, zakres opracowania	
Sprawdzający: mgr inż. Natalia Kaluźna		Podpis: <i>N.Kaluźna</i>		POM/IS/0115/05, instalacyjna, sieć i przyłącza c.o.	
Projekt sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Siewna 2a		Temat: Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Rakoczego w Gdańsku.		POM/0462/PWBS/21, instalacyjna sanitarna, sieć c.o.	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Skala: 1:500		Nr rys.: 1	
Projekt zagospodarowania terenu - odc. 4-5a		Nr projektu: 21-030-GPEC		Data: 08.2022	
		Arkusze: 1		Arkusze: 1	





**Uwaga:**  
Przed rozpoczęciem robót należy wykonać odkrywkę w celu sprawdzenia sposobu połączenia istniejących sieci 2x500: preizolowanej i układanej w kanale – w p.6. Rzędne projektowanej sieci w p.6 oraz spadki rur na odcinku p.5.4–p.6 należy dostosować do istniejącego rozwiązania (w porozumieniu z Projektantem).

- LEGENDA:**
-  Os projektowanego ciepłociągu 2xDN500
-  Os. proj. ciepłociągu Decyzja nr GZDiZ.ZD.6320.1169.2.2021.KZ.4078
-  Teren istniejący
-  Przypuszczalny przebieg istniejącego kanału ciepłowniczego
-  dno kanału 99,94
-  mapa: 90,50
-  Dane naniesione wg dokumentacji powykonawczej GPEC
-  Dane naniesione wg mapy dcp  
(wg dok. powyż. podawana jest rzędna góry rury ciepłowniczej)
-  Rzędna spodu warstwy gruntów słabonośnych
-  2,5m got

Imię i nazwisko		Podpis		Nr. uprawnień, specjalność, zakres opracowania	
mgr inż. Katarzyna Klimowicz		<i>AKlimowicz</i>		POM/IS/0115/05, instalacyjna sanitarna, sieć c.o.	
Projektant:				POM/0462/PWBS/21, instalacyjna sanitarna, sieć c.o.	
mgr inż. Natalia Kałużna					
Projmex sp. z o.o. 81-574 Gdynia, ul. Sienka 2a <i>Projmex</i>		Temat:		Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w rejonie ul. Rakoczego w Gdańsku.	
Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B		Skala:		Nr rys.:	Nr projektu: 21-030-GPEC Arkusz: 1
Profil ciepłociągu - odc. 4-5a		1:100/500		2	Data: 08.2022 Arkusz: 1